



## U Z N E S E N I A

z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva  
konaného dňa 16.12.2024 v kultúrnom dome v Čate

### **K bodu č.2: Schválenie programu**

#### **uznesenie č. 170**

Obecné zastupiteľstvo v Čate

#### **a) schvaľuje**

program rokovania 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva v znení schválených zmien.

### **K bodu č. 3: Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

#### **uznesenie č. 171**

Obecné zastupiteľstvo v Čate volí:

- Návrhovú komisiu v zložení:

1. Milan Oravec
2. Mária Palkó
3. Ing. Peter Czibula

- Zapisovateľa : Valéria Toráčová

- Overovateľov zápisnice v zložení:

1. Ing. Szilvia Török
2. Mgr. Ján Czibula

### **K bodu č. 4**

#### **uznesenie č. 172**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

#### **berie na vedomie**

plnenia uznesení.

**K bodu č. 6**

**uznesenie č. 173**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

**schvaľuje**

VI. zmenu rozpočtu na rok 2024.

**K bodu č. 7**

**uznesenie č. 174**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

**schvaľuje**

dodatok č. 1 k VZN č. 11/2022 o dani z nehnuteľnosti.

**K bodu č. 8**

**uznesenie č. 175**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

**schvaľuje**

dodatok č. 1 k VZN č. 4/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**K bodu č. 9**

**uznesenie č. 176**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

**schvaľuje**

VZN č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce.

**K bodu č. 10**

**uznesenie č. 177**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

**1) berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu obce Čata na roky 2026-2027 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2025.

2)

**a) schvaľuje**

návrh rozpočtu obce Čata na rok 2025 v znení schválených zmien,

**a) berie na vedomie**

viacročný rozpočet obce Čata na roky 2026-2027.

**K bodu č. 11**

**uznesenie č. 178**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

**schvaľuje**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce predajom a to:

Geometrickým plánom č. 88/2024 na zameranie stavieb parc. č. 318, 318/3 a oddelenie parc. č. 517/60 vyhotoveným zhotoviteľom Ing. Zoltán Gasparaik, G-geo, Zlatnícka 378/18, Želiezovce, IČO: 45 926 280, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom pod č. G1-1140/2024 zo dňa 02.09.2024, vytvorená

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 517/60, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením z parcely reg. „C“ č.: 517/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 57 810m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre kat. úz.: Čata, obec: Čata a pridelením k novovytvorenej parcele č. 517/60

a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou

v prospech: Mária Czompálová, rod. [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ] za kúpnu cenu 165 € určenú Znaleckým posudkom č. 259/2024 vo veci stanovenej všeobecnej hodnoty pozemku na KN C p.č. 517/60, k.ú. Čata podľa geometrického plánu č. G1-1140/2024 pre účel prevodu nehnuteľnosti, vypracovanej Ing. Lenkou Chládekovou, Hronské Kosihy 315, ev. č. znalca 914438, pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva.

## K bodu č. 12

### uznesenie č. 179

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

#### **schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce –  
kúpnu zmluvou:

Geometrickým plánom č. 88/2024 na zameranie stavieb parc. č. 318, 318/3 a oddelenie parc. č. 517/60 vyhotoveným zhotoviteľom Ing. Zoltán Gasparaik, G-geo, Zlatnícka 378/18, Želiezovce, IČO: 45 926 280, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom pod č. G1-1140/2024 zo dňa 02.09.2024, vytvorená

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 517/60, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená oddelením z parcely reg. „C“ č.: 517/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 57 810 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre kat. úz.: Čata, obec: Čata a pridelením k novovytvorenej parcele č. 517/60

v prospech: Mária Czompálová, rod. [REDAKOVANÉ], bytom: [REDAKOVANÉ]  
za kúpnu cenu 165 € určenú Znaleckým posudkom č. 259/2024 vo veci stanovenej všeobecnej hodnoty pozemku na KN C p.č. 517/60, k.ú. Čata podľa geometrického plánu č. G1-1140/2024 pre účel prevodu nehnuteľnosti, vypracovanej Ing. Lenkou Chládekovou, Hronské Kosihy 315, ev. č. znalca 914438, pričom žiadateľ nadobudne nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že *sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou*

Zásady hospodárenia s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke:  
[https://www.obeccata.sk/files/2023-11-24-115130-  
Z\\_sady\\_hospod\\_renia\\_a\\_nakladania\\_majetkom\\_obce\\_ata\\_-\\_11.2023.pdf](https://www.obeccata.sk/files/2023-11-24-115130-Z_sady_hospod_renia_a_nakladania_majetkom_obce_ata_-_11.2023.pdf)

### **K bodu č. 13**

#### **uznesenie č. 180**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

#### **schvaľuje**

podanie žiadosti o NFP projektu obecného úradu v obci Čata na Environmentálny fond.

### **K bodu č. 14**

#### **uznesenie č. 181**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

#### **schvaľuje**

- a) SPOLOČNÝ PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA STRATEGICKO-PLÁNOVACIEHO REGIÓNU LEVICE DO ROKU 2030 (Verzia 1.0) - časť analytickú a strategickú (skrátенý názov PHRSR SPR Levice do roku 2030)**
- b) Akčný plán obce Čata ako súčasť realizačno – finančnej časti.**

#### **Dôvodová správa:**

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (ďalej len PHRSR) má charakter strategického strednodobého dokumentu (5 – 7 rokov), má byť nositeľom rozvojovej politiky obcí a výsledkom predstáv jej vedenia a obyvateľov o smerovaní rozvoja územia.

Ide o dokument, ktorý má charakter otvorenej, flexibilnej koncepcie, schopnej reagovať na aktuálne zmeny východiskových podmienok. Zároveň sa musí brať ohľad na zachovanie všetkých dôležitých noriem, ktoré vychádzajú z daností v území. Cieľom PHRSR je sformulovať takú predstavu o smerovaní územia, ktorá vyjadruje ekonomické a sociálne záujmy obyvateľov a zároveň je v súlade s prijatými koncepciami štátu, VÚC, príp. rezortnými stratégiami, záujmami ochrany životného prostredia, kultúrneho dedičstva a pod.

Vypracovanie a schválenie nového PHRSR celého okresu Levice je v súlade s viacerými programovými dokumentami k novému programovému obdobiu 2021-2027 na úrovni centrálnych orgánov, s ktorými tento strategický dokument korešponduje.

Celá agenda regionálneho rozvoja je teraz v gescii Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR. Teritoriálnu alokáciu Programu Slovensko riadi každý VÚC prostredníctvom technického sekretariátu, schvaľovanie jednotlivých projektov v zmysle výziev pre integrované územné investície v rámci NSK je v gescii Rady partnerstva NSK.

Existencia PHRSR je podmienkou pre získanie externých zdrojov pre rozvojové projekty obcí.

Aktualizácia PHRSR SPR Levice je plánovaná 1x ročne, každý rok sa spracovávajú monitorovacie správy, ktoré zachytávajú pohyb v investičných projektoch realizovaných v obci.

#### **K bodu č. 15**

##### **uznesenie č. 182**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

##### **berie na vedomie**

smernicu o vnútornom systéme preverovania oznámení o protispoločenskej činnosti.

#### **K bodu č. 16**

##### **uznesenie č. 183**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

##### **berie na vedomie**

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti základnej školy v obci Čata za školský rok 2023/2024.

#### **K bodu č. 17**

##### **uznesenie č. 184**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

##### **schvaľuje**

návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2025.

**K bodu č. 18**

**uznesenie č. 185**

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

**schvaľuje**

návrh plánu zasadnutí OZ na I. polrok 2025 a to nasledovne:

23.01.2025, 24.04.2025 a 19.06.2025.

V Čate, dňa 17.12.2024

  
Marian Csakyari  
starosta obce

